









## Informativa privacy per i proprietari e i titolari di diritti su immobili (terreni o fabbricati) oggetto di costituzione del diritto di servitù strumentale al passaggio di condutture e impianti e/o compravendita, occupazione temporanea, espropriazione/asservimento coattivo

La presente informativa è fornita in ottemperanza al Regolamento UE 2016/679 e al D.Lgs. 196/2003, con lo scopo di rendere trasparenti all'interessato le attività di trattamento dei dati personali svolte da Uniacque S.p.A. per gestire le procedure di compravendita, occupazione temporanea, espropriazione/asservimento coattivo.

	<b>Titolare del trattamento dei dati</b> Uniacque S.p.A. sede Legale via delle Canovine, 21- 24126 Bergamo P.I. e C.F. 03299640163 Contatti: Tel. 035 3070111; E-mail: <a href="mailto:privacy@uniacque.bg.it">privacy@uniacque.bg.it</a> ; PEC: <a href="mailto:info@pec.uniacque.bg.it">info@pec.uniacque.bg.it</a>												
	<b>Data Protection Officer - DPO</b> L'interessato può rivolgersi per ogni necessità al Responsabile della protezione dei dati (DPO) di Uniacque S.p.A., contattabile all'indirizzo e-mail: <a href="mailto:dpo@uniacque.bg.it">dpo@uniacque.bg.it</a> oppure via posta ordinaria al seguente indirizzo: <b>via delle Canovine, 21 - 24126 Bergamo</b> , indirizzando la busta al <b>Data Protection Officer (DPO)</b> .												
	<b>Categorie di dati trattati</b> I dati oggetto di trattamento sono, a titolo esemplificativo e non esaustivo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• dati anagrafici (nome, cognome, residenza, codice fiscale, ecc.);</li> <li>• dati di contatto (e-mail, telefono, ecc.);</li> <li>• dati patrimoniali (relativi alla proprietà o altri diritti su beni immobiliari);</li> <li>• dati di pagamento e coordinate bancarie;</li> <li>• altri dati funzionali allo sviluppo della pratica e alla stipula degli atti.</li> </ul>												
	<b>Finalità e base giuridica del trattamento</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #4F81BD; color: white;">Finalità del trattamento</th> <th style="background-color: #4F81BD; color: white;">Basi giuridiche</th> <th style="background-color: #4F81BD; color: white;">Tempi di conservazione</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Stipula di atti di servitù o di acquisto e gestione delle relative attività preliminari; adempimento delle conseguenti obbligazioni comprese tutte le formalità amministrative e contabili autorizzative ed esecutive (es. verbali, convenzioni preliminari, piani particellari, esecuzione lavori, comunicazioni relative alla pratica, ecc...)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Interesse pubblico connesso alla realizzazione e gestione delle infrastrutture dei servizi di pubblica utilità</li> </ul> </td> <td rowspan="4"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Termini di prescrizione dei diritti che Uniacque S.p.A. e gli interessati possono vantare reciprocamente in conseguenza dei procedimenti per i quali il trattamento si è reso necessario</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>Bonari accordi per la stipula di atti di servitù o acquisto o occupazione temporanea dei beni immobili per l'esecuzione dei lavori</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Interesse pubblico connesso alla realizzazione e gestione delle infrastrutture dei servizi di pubblica utilità</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>Adempimento a obblighi in materia di espropriazione/asservimento per pubblica utilità come, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il DPR 327/01e s.m.i.</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Adempimento ad obblighi di legge</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>Gestione di eventuali contenziosi</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Legittimo interesse all'esercizio e/o difesa dei diritti in sede giudiziale</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>	Finalità del trattamento	Basi giuridiche	Tempi di conservazione	Stipula di atti di servitù o di acquisto e gestione delle relative attività preliminari; adempimento delle conseguenti obbligazioni comprese tutte le formalità amministrative e contabili autorizzative ed esecutive (es. verbali, convenzioni preliminari, piani particellari, esecuzione lavori, comunicazioni relative alla pratica, ecc...)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interesse pubblico connesso alla realizzazione e gestione delle infrastrutture dei servizi di pubblica utilità</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Termini di prescrizione dei diritti che Uniacque S.p.A. e gli interessati possono vantare reciprocamente in conseguenza dei procedimenti per i quali il trattamento si è reso necessario</li> </ul>	Bonari accordi per la stipula di atti di servitù o acquisto o occupazione temporanea dei beni immobili per l'esecuzione dei lavori	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interesse pubblico connesso alla realizzazione e gestione delle infrastrutture dei servizi di pubblica utilità</li> </ul>	Adempimento a obblighi in materia di espropriazione/asservimento per pubblica utilità come, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il DPR 327/01e s.m.i.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Adempimento ad obblighi di legge</li> </ul>	Gestione di eventuali contenziosi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Legittimo interesse all'esercizio e/o difesa dei diritti in sede giudiziale</li> </ul>
Finalità del trattamento	Basi giuridiche	Tempi di conservazione											
Stipula di atti di servitù o di acquisto e gestione delle relative attività preliminari; adempimento delle conseguenti obbligazioni comprese tutte le formalità amministrative e contabili autorizzative ed esecutive (es. verbali, convenzioni preliminari, piani particellari, esecuzione lavori, comunicazioni relative alla pratica, ecc...)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interesse pubblico connesso alla realizzazione e gestione delle infrastrutture dei servizi di pubblica utilità</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Termini di prescrizione dei diritti che Uniacque S.p.A. e gli interessati possono vantare reciprocamente in conseguenza dei procedimenti per i quali il trattamento si è reso necessario</li> </ul>											
Bonari accordi per la stipula di atti di servitù o acquisto o occupazione temporanea dei beni immobili per l'esecuzione dei lavori	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interesse pubblico connesso alla realizzazione e gestione delle infrastrutture dei servizi di pubblica utilità</li> </ul>												
Adempimento a obblighi in materia di espropriazione/asservimento per pubblica utilità come, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il DPR 327/01e s.m.i.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Adempimento ad obblighi di legge</li> </ul>												
Gestione di eventuali contenziosi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Legittimo interesse all'esercizio e/o difesa dei diritti in sede giudiziale</li> </ul>												
	<b>Modalità di trattamento dei dati</b> Il trattamento dei dati è effettuato con l'ausilio di mezzi sia analogici sia elettronici, con modalità idonee al perseguimento delle finalità indicate nella presente informativa e con l'adozione di misure di sicurezza adeguate al livello di rischio.												

	<b>Conferimento dei dati</b> Il conferimento dei dati è facoltativo; tuttavia, l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferire i dati personali può comportare l'impossibilità di perseguire le finalità sopra indicate, e/o la necessità per Uniacque S.p.A. di acquisire le informazioni presso banche dati pubbliche.
	<b>Comunicazione dei dati</b> I dati personali possono essere comunicati: <ul style="list-style-type: none"><li>• a dipendenti e collaboratori interni di Uniacque S.p.A., formati e autorizzati al trattamento;</li><li>• a enti esterni ai quali debbono essere forniti i dati personali ai sensi di legge, quali ad esempio l'Agenzia delle Entrate, Regione Lombardia, Ministero dell'Economia e delle Finanze;</li><li>• a soggetti esterni nominati quali Responsabili del trattamento ai quali Uniacque S.p.A. può affidare contrattualmente servizi di vario genere connessi al rapporto con gli interessati.</li></ul> I dati non sono soggetti a diffusione generalizzata.
	<b>Diritti dell'Interessato</b> La normativa sulla protezione dei dati personali (artt. 12-22 del Regolamento UE 2016/679) garantisce all'interessato il diritto di essere informato sui trattamenti dei dati e il diritto di accedere in ogni momento ai dati stessi e di richiederne l'aggiornamento, l'integrazione e la rettifica. Ove ricorrano le condizioni previste dalla normativa l'interessato può inoltre vantare il diritto alla cancellazione dei dati, alla limitazione del loro trattamento, alla portabilità dei dati, all'opposizione al trattamento, a non essere sottoposto a decisioni basate unicamente sul trattamento automatizzato. Qualora il trattamento dei dati personali sia fondato sul consenso dell'interessato questi ha diritto a revocare il consenso prestato. Per l'esercizio dei propri diritti, nonché per informazioni più dettagliate circa i trattamenti dei dati, l'interessato può rivolgersi al titolare e/o al DPO, ai contatti indicati nei paragrafi precedenti. Ove l'interessato ritenga lesi i suoi diritti, potrà tutelarsi proponendo reclamo innanzi al Garante per la protezione dei dati personali, e/o adendo l'autorità giudiziaria competente.

## Dichiarazione di presa visione

Con la sottoscrizione della presente dichiaro di aver ricevuto e preso visione dell'Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679.

Luogo e data

Firma per presa visione

---

---